

PUILAETCO DEWAAY

'Meet the Managers'

19 april 2018

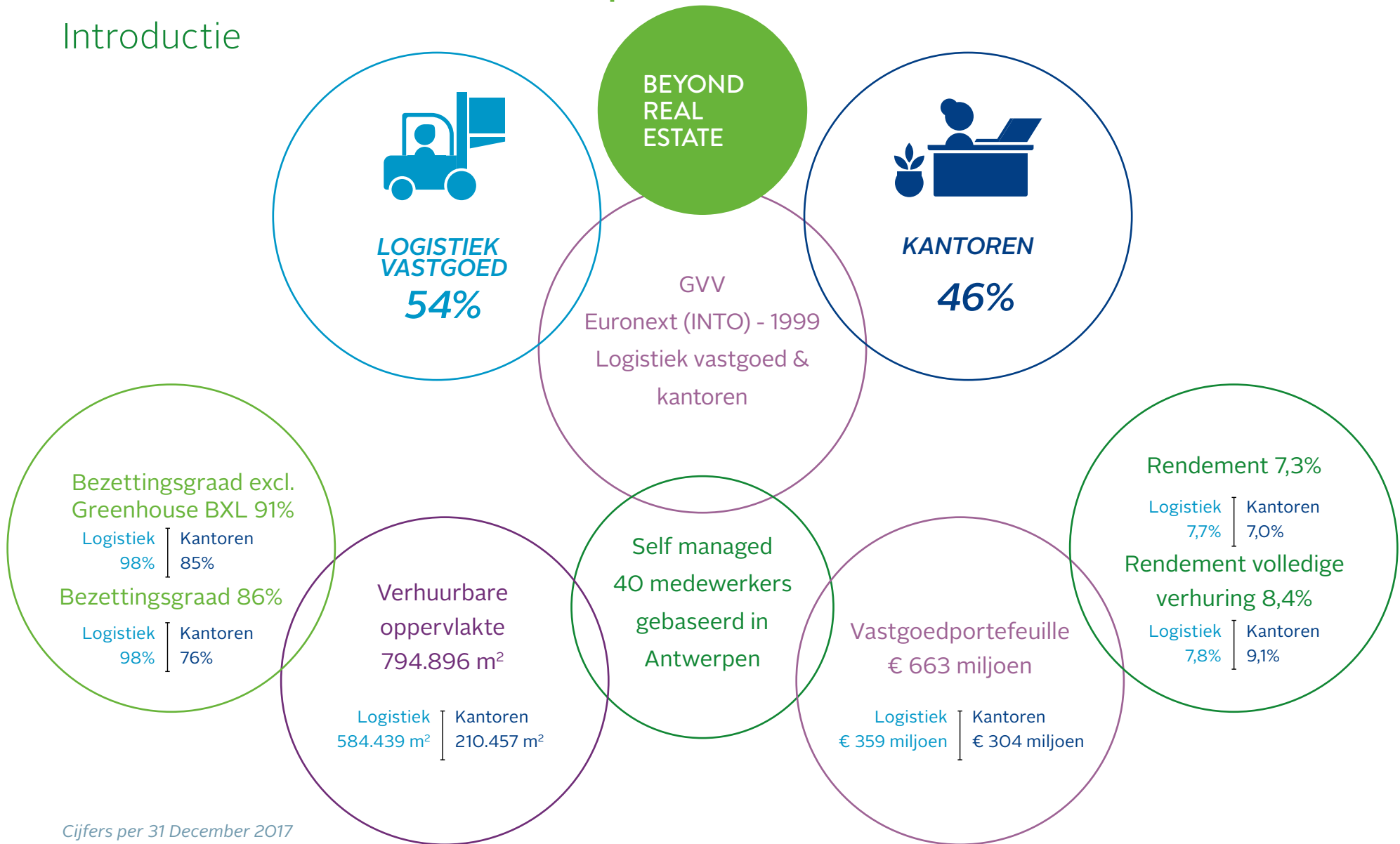


INTERVEST
OFFICES & WAREHOUSES



Interinvest in een notendop

Introductie



Cijfers per 31 December 2017

Investeringsstrategie

31 december 2017

2017

31 december

Vastgoedportefeuille

€ 663 miljoen

Logistiek		Kantoren
€ 359 miljoen		€ 304 miljoen



LOGISTIEK
VASTGOED
54%



KANTOREN
46%

Ambitieuus groeiplan

2018

Vastgoedportefeuille
naar € 800 miljoen

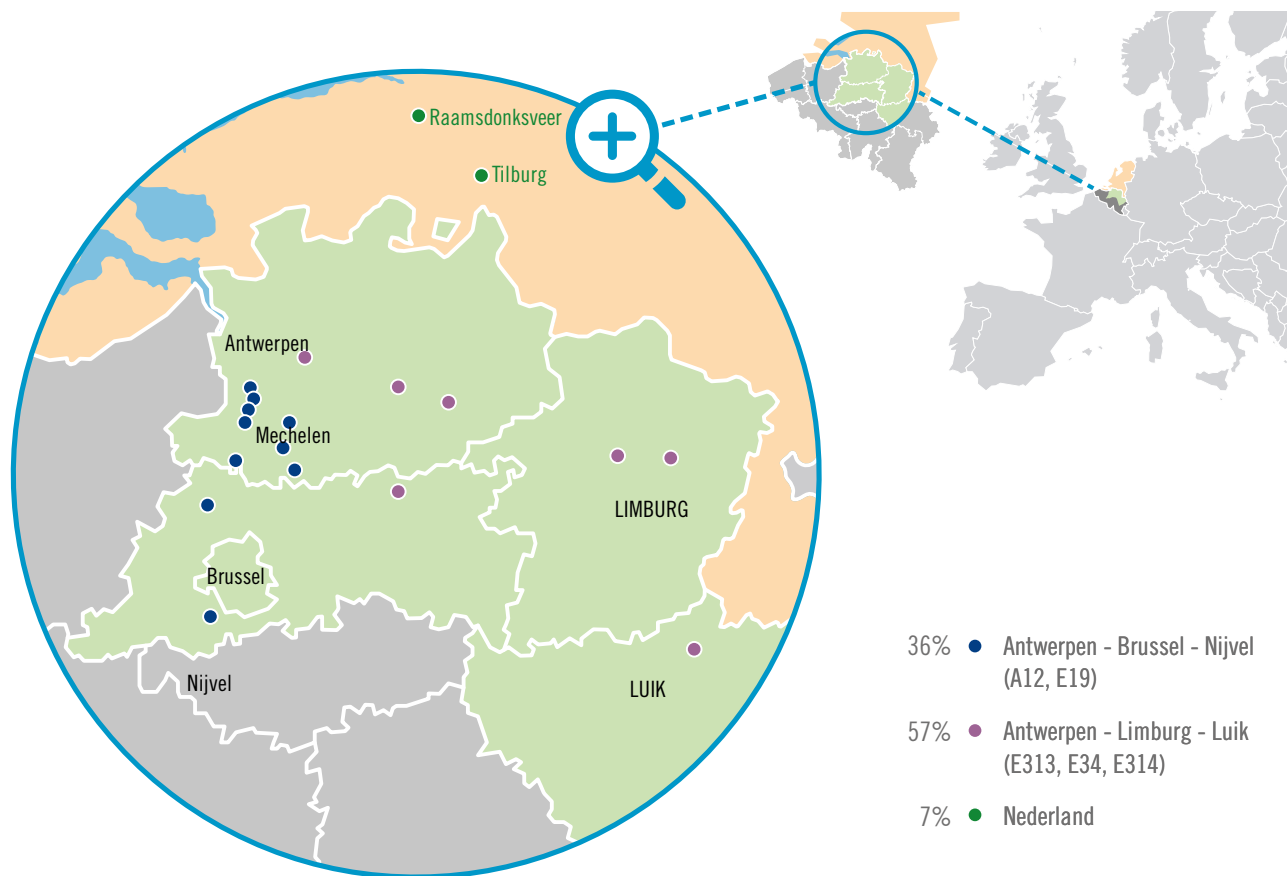
Logistiek
naar 60%

Kantoren
naar 40%



Aard van de portefeuille

Geografische spreiding logistiek vastgoed



Focus in België:

- Antwerpen - Brussel - Nijvel (E19 en A12)
- Antwerpen - Limburg - Luik (E313)

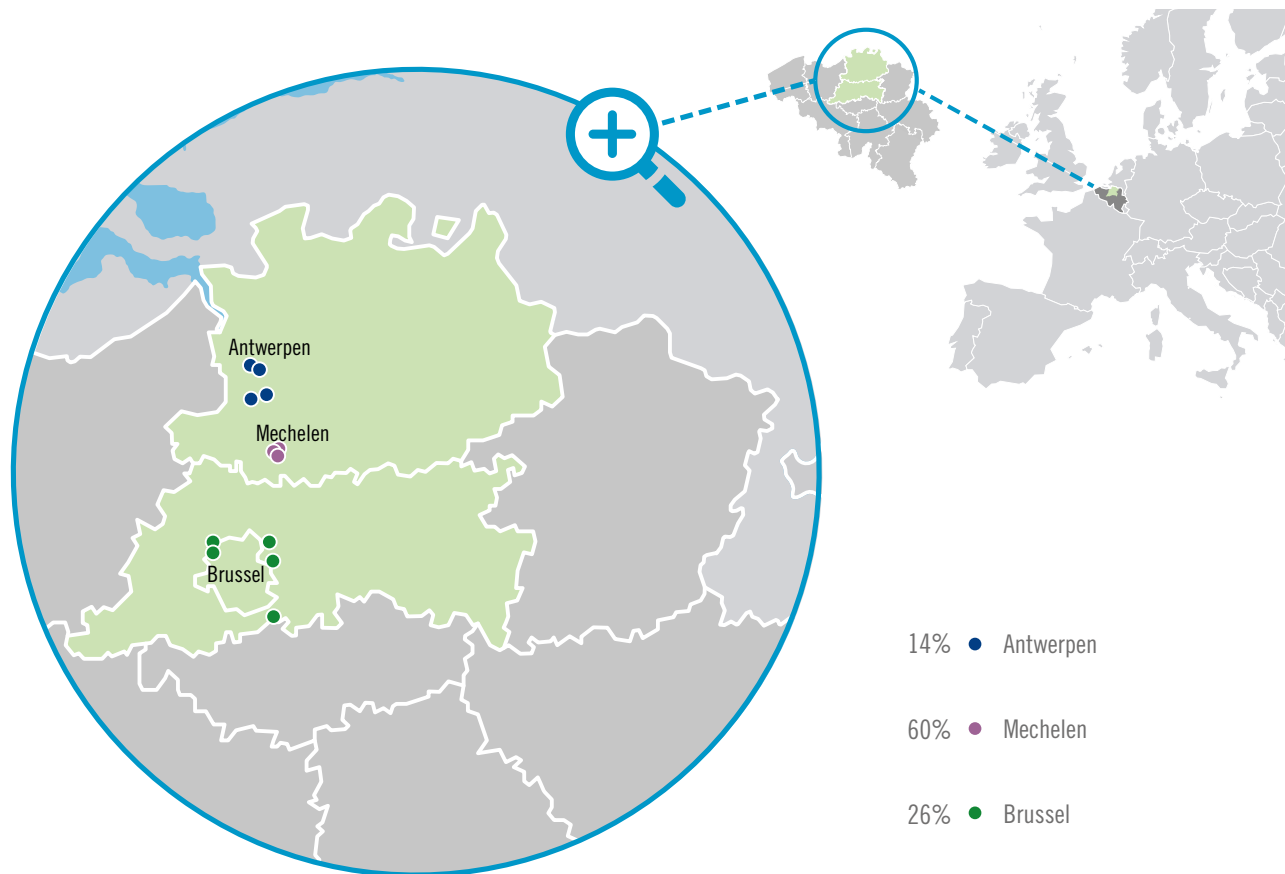
Focus in Nederland:

- Moerdijk - 's Hertogenbosch - Nijmegen
- Bergen-op-Zoom - Eindhoven - Venlo

Cijfers per 31 december 2017

Aard van de portefeuille

Geografische spreiding kantoren



Strategische focus op
as Antwerpen - Mechelen - Brussel
met belangrijk aandeel E19: 60%

Cijfers per 31 december 2017

Belangrijke activiteiten in 2017



€ 5,3 miljoen

Verwerving
logistieke site
in Oevel

€ 7,7 miljoen

Verwerving
logistieke site
in Aarschot



€ 14,0 miljoen

Verwerving
logistieke site
in Zellik

€ 15,0 miljoen

Verwerving
logistieke site
in Raamsdonksveer



€ 11,0 miljoen

Verwerving
logistieke site
in Tilburg

€ 9,5 miljoen

Oplevering
Herentals
Logistics 3



Belangrijke ontwikkelingen in 2018

Diegem Campus wordt Greenhouse BXL

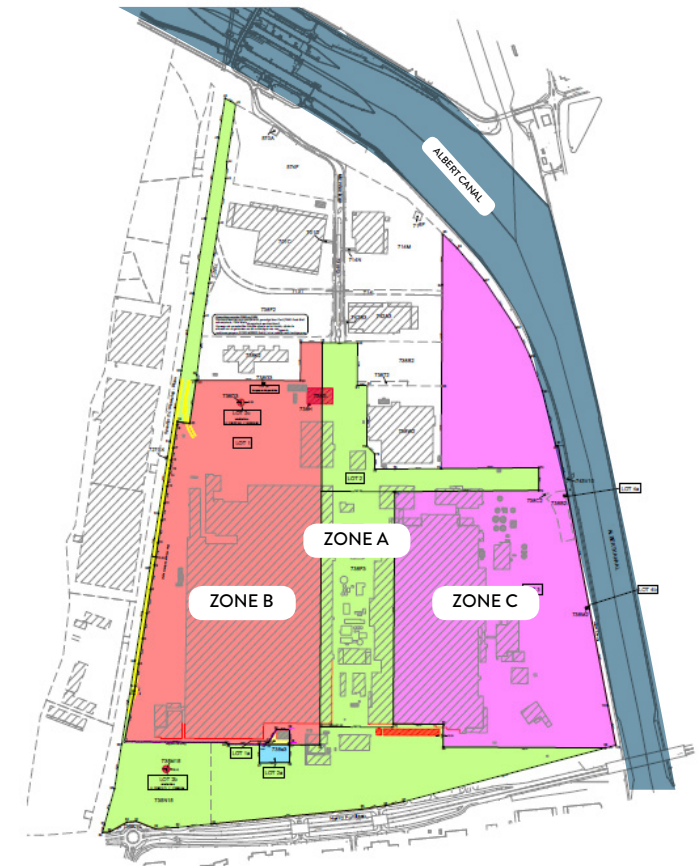
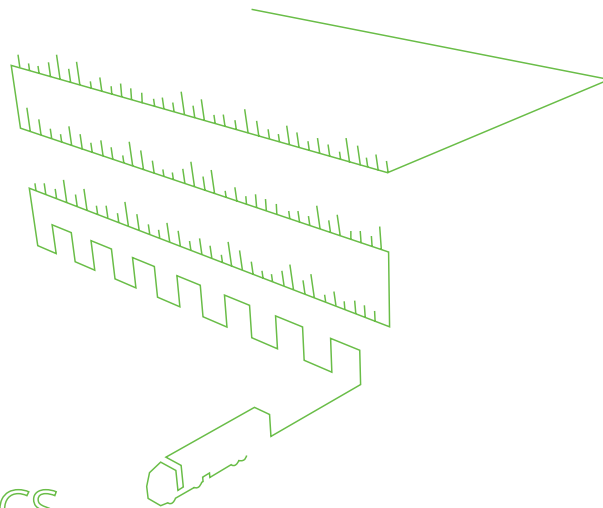
▼ Diegem - Greenhouse BXL



Belangrijke ontwikkelingen in 2018

Ontwikkelpotentieel 'Genk Green Logistics'

GENK
GREEN
LOGISTICS



▲ Genk - Ford site layout

Strategie focus op - Beyond real estate



Beyond real estate - verschillende aspecten



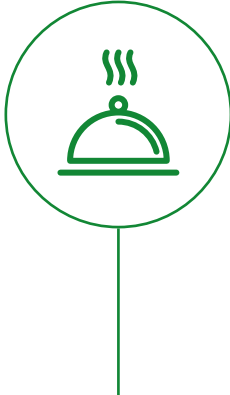
Turnkey solutions
Cochlear



RE:flex en
serviced offices



Built to suit
Schrauben Sanitair
en Verwarming



Een greep uit
de uitgebreide
dienstverlening



BEYOND REAL ESTATE

INTERVEST
OFFICES &
WAREHOUSES

Uitbreidingstraat 66
2600 Berchem

T + 32 3 287 67 67
F + 32 3 287 67 69

contact@intervest.be
www.intervest.be